

# Wohnungsangebot

## Kautionsfreie Vermietung einer Wohnung in Altdöbern

Die Katholische Kirchengemeinde St. Antonius vermietet in Altdöbern in der Waldstraße 3 eine Wohnung im Obergeschoss des ehemaligen Pfarrhauses, Baujahr 1977.

Wohnfläche: 40 m<sup>2</sup>

1 Zimmer, Küche, Dusche mit WC, Diele/Flur

Kaltmiete: monatlich 168,00 Euro (4,20 €/m<sup>2</sup>)

Zentralheizung

Zustand: allgemein gepflegt,

Sanitäreinrichtung sanierungsbedürftig (*Sanierung erfolgt erst nach Abstimmung mit dem neuen Mieter*)

Wechselsprechanlage für Türöffnung

Berechtigung zur Mitbenutzung der Grünfläche hinter dem Haus.

Mit vermietet werden können:

- 1 separates Zimmer (über Diele/Flur erreichbar) mit 9 m<sup>2</sup> für 4,20 Euro/Monat Miete sowie
- eine PKW-Garage für 15,00 Euro/Monat Miete

Des Weiteren wird monatlich eine Betriebskostenvorauszahlung in Höhe von derzeit 100,00 Euro erhoben.

Bei Interesse bitte melden Tel.: 035753 – 53 59 oder E-Mail: [info@st-antonius-grossraeschen.de](mailto:info@st-antonius-grossraeschen.de)!